



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA  
Stanje na dan: 10.07.2025. 11:08

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324086, FAŽANA

Broj ZK uložka: 1933

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5899/2025  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	738/125	OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA, GARAŽA I DVORIŠTE			554	
		UKUPNO:			554	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 1/2	LICUL PATRIK, OIB: 07277438887, ULICA - VIA PINETA 60, VALBANDON 52100 PULA (POLA)	
3. Suvlasnički dio: 1/2	LICUL ANDREJ, OIB: 62164084883, ULICA - VIA PINETA 60, VALBANDON 52100 PULA (POLA)	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)	4.1 Zaprimljeno 21.05.2020.g. pod brojem Z-6446/2020  Primljeno 09. svibnja 2002. br. Z-3138/02 Na temelju Ugovora o namjenskom kreditu od 28. ožujka 2002. godine i dodatka ugovora od 24. travnja 2002. godine, uknjižuje se pravo zalogu na teret nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 37.500,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju banke važećem na dan dospelja tražbine, redovne kamate po godišnjoj fiksnoj stopi od 7.49%, interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, kamate po dosjeću po promjenljivoj stopi odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate ukoliko ista bude viša, te svih naknada i troškova, koje se kamate, naknade i troškovi utvrđuju, obračunavaju i plaćaju sukladno općim aktima banke važećim za vrijeme postojanja tražbine, u korist:  <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB - POSLOVNICA PULA, PULA, M. LAGINJE 1</b>		
7. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)			



C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	<p>Zaprimljeno 21.05.2020.g. pod brojem Z-6446/2020</p> <p>Primljeno 09. svibnja 2002. br. Z-3138/02</p> <p>Na temelju Ugovora o namjenskom kreditu od 28. ožujka 2002. godine i dodatka ugovora od 24. travnja 2002. godine, uknjižuje se pravo zalogu na teret nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 37.500,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju banke važećem na dan dospjeća tražbine, redovne kamate po godišnjoj fiksnoj stopi od 7.49%, interkalarnе kamate po stopi jednakoј redovnoj kamati, kamate po dospeću po promjenljivoј stopi odnosno po zakonskoј stopi zatezne kamate ukoliko ista bude viša, te svih naknada i troškova, koje se kamate, naknade i troškovi utvrđuju, obračunavaju i plaćaju sukladno općim aktima banke važećim za vrijeme postojanja tražbine, u korist:</p> <p><b>ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB - POSLOVNICA PULA, PULA, M. LAGINJE 1</b></p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.07.2025.



Kontrolni broj: 32519518d00d9fa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i slanje podataka u trenutku izrade isprave.